

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
TỈNH ĐỒNG NAI

Số: 2018/TB-THADS.KV9

Đồng Nai, ngày 17 tháng 4 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 19/2025/HS-PT ngày 05 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Bản án số 114/2024/HS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 757/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 37/QĐ-THADS ngày 30 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản thi hành án ngày 13 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 324/2026/80/CT-TĐG.MDC ngày 25 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: Trụ sở chính: Số 39 đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ thông báo số 1525/TB-THADS.KV9 ngày 01 tháng 4 năm 2026 về kết quả thẩm định giá, quyền đề nghị định giá lại và quyền thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9;

Căn cứ thông báo số 1823/TB-THADS.KV9 ngày 10 tháng 4 năm 2026 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9;

Căn cứ Công văn số 719/CV-PKD-ĐN ngày 15 tháng 4 năm 2026 về việc đăng ký tham gia tổ chức phiên đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá Hợp Danh Đông Nam, địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, TP. Hồ Chí Minh. Chi

nhánh Đồng Nai: số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai.

Tính đến 17 giờ 30 phút ngày 15 tháng 3 năm 2026 hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản, Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản gồm:

- Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá của Công ty Đấu giá Hợp Danh Đông Nam, trụ sở chính: 56 Hiền Lương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh. Chi nhánh tại Bình Phước: Số 88, quốc lộ 14, Đội 5, ấp 1, xã Đồng Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp Danh Đông Nam, địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, TP. Hồ Chí Minh. Chi nhánh Đồng Nai: số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản sau:

\* 01 (một) xe ô tô nhãn hiệu Honda, loại City, BKS 93A-423.83; số máy: LI5ZC3002119; số khung RLHGN2686PY201079 do Công an huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước cấp ngày 10/12/2023 đứng tên Lương Phong.

Về tình trạng máy móc: Không kiểm tra máy móc bên trong, hiện xe không hoạt động.

**Tài sản nêu trên có giá:** 420.000.000 đồng (Bốn trăm hai mươi triệu đồng).

Vậy, thông báo để, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có nghĩa vụ, quyền lợi liên quan và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam biết và ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản./.

**Nơi nhận:**

- Trang đấu giá tài sản của Bộ Tư Pháp;
- Trang thông tin THADS tỉnh Đồng Nai;
- VKSND Khu vực 9;
- Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Đức Nhân**